

PRIMĂRIA HĂRMAN 10
NR. 2
Din 16.02.2022

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ YARLAN RODICA VIANA,
CNP , având adresa de comunicare în: localitatea.....
S..... nr. bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel. ,ând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,051266 (ha), (512,66
la prețul de (*) 6 EURO (LA CURSUL BNR) / m² (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel. ,vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel. ,vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel. ,vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel. ,vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.

CONȚINUT ORIGINAL

judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
 la prețul de (*) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: PRIN NOTARAT LA CURSUL ZILEI SNR

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
	HARMAN (*) JUD. BRAȘOV	(ha) (*) 512,66 m ²	(**) 112022	(**) 112022	(**)	(**)	(**) AGRICOLA	
Se completează de către vânzător.	CONFORM DOAR 12398/25.01.2022 CU INCHISIERE NR 12398 PRIN CARE SE RECTIFICA CAREA LA P. 2.2 VARLAN RODICA VIANA						CU INCHISIERE NR 17 REVINE COTA DE	
Verificat primărie ⁴⁾	3/9 din suprafața	X	X	X	X	X	DE 1538 m ² .	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

- Vânzător/Împuternicit. CRISTOFLOVEAN TISERIU Semnatura
PRIN PROCURA.
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura

Data 10.02.2022

CONFORM CU ORIGINALUL

[Signature]

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Com. Harman(*)	Nr. 2626 din 21.02.2022. (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 2 din 16.02.2022**, depuse de d-na Virlan Rodica Viana în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Cristoloveanu i. Sinela	
2.	Popovici Alexandra	
3.	Popovici Alexandra casatorita cu Popovici Lucian	
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se

află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Popovici Alexandra	
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	Nu se cunosc	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

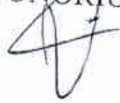
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

7. **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	
2.		

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN




SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



*



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență Nr. 2623 din 21.02.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nei Cristoloveanu I. Sinela , CNP - (*), nr. înregistrare-.....(**) în calitate de preemtor de rang I , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: tr. , bl. -, sc. , et.-....., ap. - , județul/sectorul-....., codul poștal ..-....., e-mail-..... tel.-....., Oferta de vânzare nr. 2 din data de 16.02.2022. depusă de , privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman , cota de 3/9 din suprafața de 1538 mp, nr. cadastral 112022 , nr. carte funciară 112022 , nr. tarla-..... nr. parcelă-....., categorie de folosință arabil , la prețul de 6,00 euro / mp (la cursul BNR) , afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman , județul Brasov .

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTE:


- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență Nr. 2621 din 21.02.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nei Popovici Alexandra, CNP. (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor de rang I și III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: I str. sc. , et., ap. județul/sectorul , codul poștal, e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 2 din data de 16.02.2022. depusă de , privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman, cota de 3/9 din suprafața de 1538 mp, nr. cadastral 112022, nr. carte funciară 112022, nr. tarla nr. parcelă , categorie de folosință arabil, la prețul de 6,00 euro / mp (la cursul BNR), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman, județul Brasov.

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență Nr. 2622 din 21.02.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nei Popovici Alexandra, CNP _____ casatorita cu Popovici Lucian (*), nr. înregistrare-.....(**) în calitate de preemtori de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: _____ str. _____ bl. _____, sc. _____, et.-....., ap. _____, județul/sectorul-....., codul poștal-....., e-mail-..... tel.-....., Oferta de vânzare nr. 2 din data de 16.02.2022, depusă de _____, privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman, cota de 3/9 din suprafața de 1538 mp, nr. cadastral 112022, nr. carte funciară 112022, nr. tarla-..... nr. parcelă-....., categorie de folosință arabil, la prețul de 6,00 euro / mp (la cursul BNR), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman, județul Brasov.

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.